

ΝΑΒΙΝΒΕΣΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015(01.01.2015-31.12.2015)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 123641007000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2015		Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2014		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσει Αναπ/στη Αξ	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσει Αναπ/στη Αξία	
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					
I.Εξοδα Ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	1.454,00	436,20	1.017,80	1.454,00	290,80
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις					
5.Μεταφορικά Μέσα	34.208,35	4.177,19	30.031,16	22.903,49	10.693,85
6.Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	1.168,62	575,00	593,62	1.168,62	341,28
	35.376,97	4.752,19	30.624,78	24.072,11	11.035,13
III. Συμμετοχές & Άλλες Μακρ/σμιες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις					
7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις			1.600,00		1.600,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+ΓII+ΓIII)			33.242,58		15.800,18
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
II.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ					
1. Εμπορεύματα			1.344,87		0,00
2. Πελάτες			2.951,70		2.007,26
11.Χρεώστες Διάφοροι			-7.331,14		-1,14
			-3.034,57		2.006,12
IV.ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ					
1.Ταμείο			6.278,35		650,51
2.Καταθέσεις όψεως			34.054,45		64.120,16
			40.332,80		64.770,67
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			37.298,23		66.776,79
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			70.540,81		82.576,97

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως2015	Ποσά κλειόμενης χρήσεως2014
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
1.Μετοχικό Κεφάλαιο	100.000,00	100.000,00
Όλοσχερώς καταβεβλημένο (Ονομαστικές Μετοχές 1.000 των 100 ευρώ)		
V.Αποτελέσματα εις νέον		
2. υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-30.388,64	-16.518,85
	69.611,36	83.481,15
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	69.611,36	83.481,15
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0,00	0,00
4.Υποχρ.από Φόρους & Τέλη	836,79	337,84
11.Πιστωτές διάφοροι	92,66	-1242,02
	929,45	-904,18
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	70.540,81	82.576,97

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01.01.2015--31.12.2015)

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2015	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2014
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	14.085,00	74.178,00
Μείον:Κόστος Πωλήσεων	14.969,70	70.224,16
Μικτά Αποτελέσματα Εκμ/σεως(κέρδη ή ζημιές)	-884,70	3.953,84
Πλέον :1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	34.204,60	28.177,66
ΣΥΝΟΛΟ	33.319,90	32.131,50
Μείον:1. Εξοδα Διοικ.Λειτουργείας	37.504,29	33.252,77
2. Εξοδα Διοικητικής Διάθεσης	8.609,48	7.624,17
Μέρικα Αποτελ/τα (κέρδη-ζημιές) εκμεταλ/σεως	-12.793,87	-371,64
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξο	74,87	21,37
Ολικά Αποτελέσματα εκμ/σεως	-12.868,74	-393,01
Πλέον:Έκτακτα & ανοργάνα έσοδα	0,00	0,01
Μείον: Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1,05	-1,05
Οργανικά & έκτακτα Αποτελέσματα	-12.869,79	-13.980,21
Μείον:Σύνολο Αποσ/σεων Παγίων Στς	3.799,96	1.393,03
Μείον:από αυτές ενσωμ. στο λειτουργι	3.799,96	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(κέρδη-ζημιές)	-12.869,79	-13.980,21

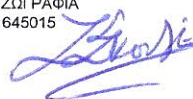
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2015	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2014
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη-ζημιές) χρήσεως	-12.869,79	-13.980,21
Διάθεση γίνεται ως εξής		
Τακτικό Αποθεματικό	-	-
Φόρος Εισοδήματος	-	-
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-12.869,79	-13.980,21
	-12.869,79	-13.980,21

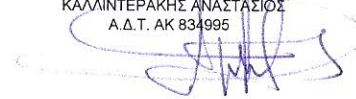
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΣΚΟΥΖΕ ΕΙΡΗΝΗ
 Α.Δ.Τ. ΑΚ 137922



ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
 ΣΚΟΥΖΕ ΖΩΓΡΑΦΙΑ
 ΑΔΤ Α 645015



Ο ΥΠΕΥΘ. ΛΟΓΙΣΤΗΣ
 ΚΑΛΛΙΝΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΚ 834995



NABINBEST A.E.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΔΡΑ: ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΑΡΙΘ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΜΗ 123641007000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(βάσει των διατάξεων του Ν.2190/1920 όπως ισχύει

Διάταξη και περίληψη της / Απάντηση

Παρ. 1.Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων –
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της πραγματικής εικόνας.

- | | |
|---|--------------------------------|
| α)Άρθρο 42 ^α παρ.3.: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε |
| β)Άρθρο 42 παρ.1.: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του Λογαριασμού «Αποτ/τα Χρήσεως». | Δεν έγινε |
| γ)Άρθρο 42β παρ.2.: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |
| δ)Άρθρο 42β παρ.3.: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |
| ε)Άρθρο 42β παρ.4.: Συμπτώξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγιναν |
| στ) Άρθρο 42β παρ.5.: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. | Δεν έγιναν |

2.Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

- | | |
|--|---|
| α)Άρθρο 43 ^α παρ.1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. | 1.Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμογής με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
2.Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού πρόβλεψεις υποτιμήσεως.
3. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις, υποχρεώσεις και διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα κατά την 31.12.2015 ούτε και Υποκαταστήματα στο εξωτερικό |
| β)Άρθρο 43 ^α παρ.1-α:Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών εισφορών. | Δεν έγινε |
| γ)Άρθρο 43 ^α παρ.2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως, εφαρμογή ειδικών μεθόδων υποτιμήσεως. | Δεν έγινε |

δ)Άρθρο 43^α παρ.7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. Δεν έγινε

ε)Άρθρο 43^α παρ.7-γ : Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήςεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της Τρέχουσας τιμής αγοράς τους εφόσον είναι αξιόλογη. Δεν έγινε

στ)Άρθρο 43^α παρ. 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής». Δεν έγινε

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

α)Άρθρο 42^ε παρ. 8 : Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). Στη συνημμένη κατάσταση, δεν υποβάλλεται ο πίνακας μεταβολών των παγίων στοιχείων χρήσεως 2015.

β)Άρθρο 43 παρ. 5-δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων. Δεν έγινε

γ)Άρθρο 43 παρ. 5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Δεν σχηματίστηκαν.

δ)Άρθρο 43 παρ. 3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. Δεν έγινε

ε)Άρθρο 43 παρ. 3-γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων. Δεν υπάρχουν

στ)Άρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α και β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλείων «Έξοδα ερυνών και αναπτύξεως». «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)». Δεν υπάρχουν

4. Συμμετοχές

α)Άρθρο 43^α παρ. 1-β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Δεν υπάρχουν

β)Άρθρο 43^α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

5. Αποθέματα

α)Άρθρο 43^α παρ. 1-α : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήςεως του άρθρου 43,για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν έγινε

β)Άρθρο 43^α παρ. 1-ι: Διαφορές από αποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. Δεν υπάρχουν

